



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 281

14^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 9^{ης} Απριλίου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 9^η Απριλίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **14/05-04-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (34) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη - τακτικό μέλος, **6]** Τογιοπούλου Αναστασία - τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **8]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος και **9]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (20ο) θέμα της ημερησίας διατάξεως, θέτοντας υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 4185/08-04-2024 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την υπ' αριθ. 4041/05-04-2024 εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης, Δ.Ε. Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών (Δ/νση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών), η οποία έχει ως εξής: «Προς- Την Δημοτική Επιτροπή - Ενταύθα- ΘΕΜΑ: «Έγκριση πρωτοκόλλου για την αποζημίωση ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων της ιδιοκτησίας των: α) κ. Γ. Βαγγελάτου και β) κ. Δ. Ράλλη που βρίσκεται εντός των ΟΤ 1730 & 1729ΚΧ και ρυμοτομείται από τις οδούς Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα στην Αγιά» - Σας στέλνουμε συνημμένα τις υπ' αριθμ. πρωτ. 10678/8-02-2023 και 81979/09-08-2023 αιτήσεις των ενδιαφερόμενων α) κ. Γεωργίας Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου και β) κ. Διονυσίου Ράλλη του Κωνσταντίνου καθώς και το από 04 / 04 / 2024 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος που υπογράφεται αρμοδίως, που αφορούν στην αποζημίωση εδαφικού τμήματος εμβαδού $E_{αποζ.}=480,59\mu^2$ εκ του συνολικού ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος $E_{ρ\mu.}=1.237,81\mu^2$ της ιδιοκτησίας τους που βρίσκεται εντός των ΟΤ 1730 & 1729ΚΧ με ΚΑΕΚ 061674835001 και 061674835016 και μεταξύ των οδών Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα στην Αγιά. - Επί του θέματος σας πληροφορούμε ότι σύμφωνα με τον τίτλο η ιδιοκτησία έχει εμβαδό $E=3.015,94\mu^2$, ενώ σύμφωνα με νεότερη καταμέτρηση έχει εμβαδό $E=3.052,27\mu^2$ όπως αυτή απεικονίζεται στο από Φεβρουαρίου 2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ κ. Γ. Αργυρόπουλου σε κλίμακα 1:200, εκ της οποίας: - α) Τμήμα υπό στοιχεία (5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-48-49-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-50-5) εμβαδού $E_{ρ\mu.}=1.237,81\mu^2$ ρυμοτομείται για τη δημιουργία πλατείας στο Ο.Τ. 1729ΚΧ καθώς και

τη διάνοιξη των οδών Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα.- β) Τμήμα υπό στοιχεία (14-15-16-17-18-49-48-14) εμβαδού $E_{\text{πρ}}=48,84\mu^2$ προσκυρώνεται σε ιδιοκτησία εντός του ΟΤ 1729Α. - γ) Το υπόλοιπο τμήμα αυτής υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-50-34-35-36-37-38-1) εμβαδού $E=1.765,62\mu^2$ βρίσκεται εντός του ΟΤ 1730.- Από τη σύνταξη της από το Ν. 5269/31 προβλεπόμενης πράξης αναλογισμού υπολογίστηκε ότι το βάρος της ιδιοκτησίας σε αυτοαποζημίωση ισούται με εμβαδό $E_{\text{αυτοαπ.}}=757,22\mu^2$ εκ του οποίου, με την υπ' αρ. 8.586/24-10-2023 πράξη της συμβολαιογράφου Πατρών κ. Αγγελικής Γιοβάνη – Βαλερίου, οι ενδιαφερόμενοι παραχώρησαν σε κοινή χρήση χωρίς δικαίωμα αποζημίωσης μέρος του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος (α) εμβαδού $602,51\mu^2$ υπό στοιχεία (12-13-14-48-49-44-31-32-33-34-50-51-12).- Με την υπ' αρ. πρωτ. 10678/08-02-2023 αίτησή τους οι ενδιαφερόμενοι δηλώνουν ότι δέχονται να αποζημιωθούν εξωδίκως για τα μη αυτοαποζημιούμενα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα της ιδιοκτησίας τους, δηλαδή ο Δήμος Πατρέων τους αποζημιώνει για εδαφικό τμήμα $1.237,81\mu^2 - 757,22\mu^2 = 480,59\mu^2$, με ταυτόχρονη παραχώρηση σε κοινή χρήση και των υπολοίπων εδαφικών τμημάτων υπό (49-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-44-49) εμβαδού $432,75\mu^2$ με ΚΑΕΚ 061674835016 και υπό στοιχεία (5-6-7-8-9-10-11-12-51-47-50-5) εμβαδού $202,55\mu^2$ με ΚΑΕΚ 061674835001. - Σας επισημαίνουμε ότι ο Δήμος Πατρέων, με το αγοραπωλητήριο συμβόλαιο, θα διατηρήσει τα δικαιώματα αποζημίωσής του έναντι των παρόδιων τρίτων ιδιοκτητών μετά τη σύνταξη της από το Ν. 5269/1931 προβλεπόμενης πράξης αναλογισμού και τη διαδικασία δικαστικού προσδιορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης, ενώ μετά την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου θα διανοίξει άμεσα το ανωτέρω ρυμοτομούμενο εδαφικό τμήμα. - Με το συνημμένο πρωτόκολλο η τιμή μονάδος αποζημίωσης καθορίστηκε σε $190,00\text{€}/\mu^2$ για το προς αποζημίωση τμήμα εμβαδού $E_{\text{αποζ.}}=480,59\mu^2$, λαμβάνοντας υπόψη την από 26-04-2023 τεχνική έκθεση αξίας ακινήτου της πιστοποιημένης εκτιμήτριας κ. Γεωργίας Ντελμεκούρα και την υπ' αρ. πρωτ. 81979/09-08-2023 αίτηση των ενδιαφερόμενων, που είναι τιμή μειωμένη κατά περίπου 20% της εκτίμησης. Το συνολικό ποσό αποζημίωσης καθορίστηκε σε $\Pi = 480,59\mu^2 \times 190,00\text{€}/\mu^2 = 91.312,10\text{€}$. - Ο Δήμος Πατρέων θα να αποζημιώσει τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με το αντίστοιχο ποσοστό εξ' αδιαρέτου συνιδιοκτησίας τους, ήτοι: - την κ. Γεωργία Βαγγελάτου για ποσοστό 5/8, όπως προκύπτει από τις υπ' αρ. 5065/19-03-2009 και 6333/11-03-2013 πράξεις δήλωσης αποδοχής κληρονομίας της συμβολαιογράφου Πατρών κ. Αγγελικής Γιοβάνη – Βαλερίου. - τον κ. Διονύσιο Ράλλη για ποσοστό 3/8, όπως προκύπτει από την υπ' αρ. 850/01-08-2023 πράξη αποδοχής κληρονομίας της συμβολαιογράφου Πατρών κ. Χρυσάνθης Καραππατά.- Τέλος σας αναφέρουμε ότι, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πατρέων, με την υπ' αρ. 101/24-08-2023 (ΑΔΑ: 64Γ3ΩΞΙ-8ΡΨ) απόφασή της, είχε εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της ανωτέρω αποζημίωσης, όμως το θέμα δεν εισήχθη στο Δημοτικό Συμβούλιο λόγω των δημοτικών εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση της νέας δημοτικής αρχής. - Κατόπιν αυτών παρακαλούμε να εγκρίνετε, κατ' εφαρμογή του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 26 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) και του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 141/Α/8-6-2006), όπως ισχύουν: - Α) το από 04 / 04 / 2024 συνημμένο πρωτόκολλο,- Β) την αποζημίωση των: α) κ. Γεωργίας Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου και β) κ. Διονυσίου Ράλλη του Κωνσταντίνου για εδαφικό τμήμα εμβαδού $E_{\text{αποζ.}}=480,59\mu^2$ εκ του συνόλου του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος $E_{\text{ρυνμ.}}=1.237,81\mu^2$ της ιδιοκτησίας τους, με ταυτόχρονη παραχώρηση σε κοινή χρήση και των εδαφικών τμημάτων υπό (49-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-44-49) εμβαδού $432,75\mu^2$ με ΚΑΕΚ 061674835016 και υπό στοιχεία (5-6-7-8-9-10-11-12-51-47-50-5) εμβαδού $202,55\mu^2$ με ΚΑΕΚ 061674835001, που βρίσκεται εντός των ΟΤ 1730 & 1729ΚΧ και μεταξύ των οδών Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα του σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή Αγυιά, όπως αυτά απεικονίζονται στο από Φεβρουαρίου 2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ κ. Γ. Αργυρόπουλου σε κλίμακα 1:200, στο ποσό των 91.312,10€ το οποίο θα καταβληθεί στους δικαιούχους ως εξής: - 1)

Το ποσό των Π= 31.312,10 € ως προκαταβολή με την υπογραφή του συμβολαίου, που θα εκταμειωθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ) του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2024 και αναλυτικά:- Στην κ. Γεωργία Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 5/8, το ποσό των 19.570,06 €. - Στον κ. Διονύσιο Ράλλη του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 3/8, το ποσό των 11.742,04 €. - 2) Το υπόλοιπο ποσό των 60.000,00 € σε δύο (2) άτοκες ετήσιες δόσεις των 30.000,00€, ένα και δύο χρόνια αντίστοιχα μετά την υπογραφή του συμβολαίου και αναλυτικά για την κάθε δόση:- Στην κ. Γεωργία Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 5/8, το ποσό των 18.750,00 €.- Στον κ. Διονύσιο Ράλλη του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 3/8, το ποσό των 11.250,00 €. - Τέλος τα πάσης φύσεως συμβολαιογραφικά, φορολογικά κ.λ.π. έξοδα θα βαρύνουν τους ενδιαφερόμενους κατά το μέρος που τους αναλογεί. - Η Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης, Δ.Ε. Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών κα Αναστασία Τογιοπούλου.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις αριθ. πρωτ. 10678/8-02-2023 και 81979/09-08-2023 αιτήσεις των ενδιαφερόμενων α) κας Γεωργίας Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου και β) κ. Διονυσίου Ράλλη του Κωνσταντίνου.
- 2) Το από 04/04/2024 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος που υπογράφεται αρμοδίως,

που αφορούν στην αποζημίωση εδαφικού τμήματος εμβαδού $E_{αποζ.}=480,59\mu^2$ εκ του συνολικού ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος $E_{ρυσμ.}=1.237,81\mu^2$ της ιδιοκτησίας τους που βρίσκεται εντός των ΟΤ 1730 & 1729ΚΧ με ΚΑΕΚ 061674835001 και 061674835016 και μεταξύ των οδών Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα στην Αγυιά.

Αναλυτικά:

Σύμφωνα με τον τίτλο η ιδιοκτησία έχει εμβαδό $E=3.015,94\mu^2$, ενώ σύμφωνα με νεότερη καταμέτρηση έχει εμβαδό $E=3.052,27\mu^2$ όπως αυτή απεικονίζεται στο από Φεβρουαρίου 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ κ. Γ. Αργυρόπουλου σε κλίμακα 1:200, εκ της οποίας:

α) Τμήμα υπό στοιχεία (5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-48-49-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-50-5) εμβαδού $E_{ρυσμ.}=1.237,81\mu^2$ ρυμοτομείται για τη δημιουργία πλατείας στο Ο.Τ. 1729ΚΧ καθώς και τη διάνοιξη των οδών Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα.

β) Τμήμα υπό στοιχεία (14-15-16-17-18-49-48-14) εμβαδού $E_{πρ}=48,84\mu^2$ προσκυρώνεται σε ιδιοκτησία εντός του ΟΤ 1729Α.

γ) Το υπόλοιπο τμήμα αυτής υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-50-34-35-36-37-38-1) εμβαδού $E=1.765,62\mu^2$ βρίσκεται εντός του ΟΤ 1730.

Από τη σύνταξη της από το Ν. 5269/31 προβλεπόμενης πράξης αναλογισμού υπολογίστηκε ότι το βάρος της ιδιοκτησίας σε αυτοαποζημίωση ισούται με εμβαδό $E_{ανταπ.}=757,22\mu^2$ εκ του οποίου, με την υπ' αρ. 8.586/24-10-2023 πράξη της συμβολαιογράφου Πατρών κας Αγγελικής Γιοβάνη – Βαλερίου, οι ενδιαφερόμενοι παραχώρησαν σε κοινή χρήση χωρίς δικαίωμα

αποζημίωσης μέρος του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος (α) εμβαδού 602,51 μ² υπό στοιχεία (12-13-14-48-49-44-31-32-33-34-50-51-12).

Με την υπ' αρ. πρωτ. 10678/08-02-2023 αίτησή τους οι ενδιαφερόμενοι δηλώνουν ότι δέχονται να αποζημιωθούν εξωδίκως για τα μη αυτοαποζημιούμενα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα της ιδιοκτησίας τους, δηλαδή ο Δήμος Πατρέων τους αποζημιώνει για εδαφικό τμήμα $1.237,81\mu^2 - 757,22\mu^2 = 480,59\mu^2$, με ταυτόχρονη παραχώρηση σε κοινή χρήση και των υπολοίπων εδαφικών τμημάτων υπό (49-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-44-49) εμβαδού 432,75 μ² με ΚΑΕΚ 061674835016 και υπό στοιχεία (5-6-7-8-9-10-11-12-51-47-50-5) εμβαδού 202,55μ² με ΚΑΕΚ 061674835001.

Ο Δήμος Πατρέων, με το αγοραπωλητήριο συμβόλαιο, θα διατηρήσει τα δικαιώματα αποζημίωσης του έναντι των παρόδιων τρίτων ιδιοκτητών μετά τη σύνταξη της από το Ν. 5269/1931 προβλεπόμενης πράξης αναλογισμού και τη διαδικασία δικαστικού προσδιορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης, ενώ μετά την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου θα διανοίξει άμεσα το ανωτέρω ρυμοτομούμενο εδαφικό τμήμα.

Με το από 4/4/2024 Πρωτόκολλο η τιμή μονάδος αποζημίωσης καθορίστηκε σε 190,00€/μ² για το προς αποζημίωση τμήμα εμβαδού $E_{αποζ.}=480,59\mu^2$, λαμβάνοντας υπόψη την από 26-04-2023 τεχνική έκθεση αξίας ακινήτου της πιστοποιημένης εκτιμήτριας κ. Γεωργίας Ντελμεκούρα και την υπ' αρ. πρωτ. 81979/09-08-2023 αίτηση των ενδιαφερόμενων, που είναι τιμή μειωμένη κατά περίπου 20% της εκτίμησης. Το συνολικό ποσό αποζημίωσης καθορίστηκε σε $\Pi = 480,59\mu^2 \times 190,00 \text{ €/}\mu^2 = \mathbf{91.312,10 \text{ €}}$.

Ο Δήμος Πατρέων θα να αποζημιώσει τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με το αντίστοιχο ποσοστό εξ' αδιαίρετου συνιδιοκτησίας τους, ήτοι :

- Την κα Γεωργία Βαγγελάτου για ποσοστό 5/8, όπως προκύπτει από τις υπ' αρ. 5065/19-03-2009 και 6333/11-03-2013 πράξεις δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Πατρών κας Αγγελικής Γιοβάνη – Βαλερίου.
- Τον κ. Διονύσιο Ράλλη για ποσοστό 3/8, όπως προκύπτει από την υπ' αρ. 850/01-08-2023 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Πατρών κ. Χρυσάνθης Καραππαπά.

Κατόπιν αυτών η **Δημοτική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 9 του Νόμου 5056/2023), του άρθρου 26 του Νόμου 5056/2023, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ.3 του Ν. 4735/2020 και το άρθρο 191 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 141/Α/8-6-2006), όπως ισχύουν:

Α) Το από 04/04/2024 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος, για την αποζημίωση ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων της ιδιοκτησίας των: α) κ. Γ. Βαγγελάτου και β) κ. Δ. Ράλλη που βρίσκεται εντός των ΟΤ 1730 & 1729ΚΧ και ρυμοτομείται από τις οδούς Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα στην Αγυιά.

Β) Την αποζημίωση των: α) κας Γεωργίας Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου και β) κ. Διονυσίου Ράλλη του Κωνσταντίνου για εδαφικό τμήμα εμβαδού $E_{αποζ.}=480,59\mu^2$ εκ του συνόλου του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος $E_{ρμ.}=1.237,81\mu^2$ της ιδιοκτησίας τους, με ταυτόχρονη παραχώρηση σε κοινή χρήση και των εδαφικών τμημάτων υπό (49-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-44-49) εμβαδού 432,75μ² με ΚΑΕΚ 061674835016 και υπό στοιχεία (5-6-7-8-9-10-11-12-51-47-50-5) εμβαδού 202,55μ² με ΚΑΕΚ 061674835001, που βρίσκεται εντός των ΟΤ 1730 & 1729ΚΧ και μεταξύ των οδών Μερκούρη, Μελαχρινού και Καιροφύλα του σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή Αγυιά, όπως αυτά απεικονίζονται στο από

Φεβρουαρίου 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ κ. Γ. Αργυρόπουλου σε κλίμακα 1:200, στο ποσό των 91.312,10€ το οποίο θα καταβληθεί στους δικαιούχους ως εξής:

- 1) Το ποσό των Π= 31.312,10 € ως προκαταβολή με την υπογραφή του συμβολαίου, που θα εκταμιευθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ) του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2024 και αναλυτικά:**
- i) Στην κα Γεωργία Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 5/8, το ποσό των 19.570,06 €.**
 - ii) Στον κ. Διονύσιο Ράλλη του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 3/8, το ποσό των 11.742,04 €.**
- 2) Το υπόλοιπο ποσό των 60.000,00 € σε δύο (2) άτοκες ετήσιες δόσεις των 30.000,00€, ένα και δύο χρόνια αντίστοιχα μετά την υπογραφή του συμβολαίου και αναλυτικά για την κάθε δόση:**
- i) Στην κα Γεωργία Βαγγελάτου του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 5/8, το ποσό των 18.750,00 €.**
 - ii) Στον κ. Διονύσιο Ράλλη του Κωνσταντίνου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 3/8, το ποσό των 11.250,00 €.**

Τα πάσης φύσεως συμβολαιογραφικά, φορολογικά κ.λ.π. έξοδα θα βαρύνουν τους ενδιαφερόμενους κατά το μέρος που τους αναλογεί.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**