

Αριθμός 119

**6^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 19^{ης} Φεβρουαρίου 2020**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, **την 19^η Φεβρουαρίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **6/14-2-2020**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (10) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, **7]** Αθανάσιος Μοδές – αναπληρωματικό μέλος και **8]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Γεώργιος Μαγιάκης, Παναγιώτης Μελάς, Νικόλαος Παπαδημάτος, Ιωάννης Τσιμπούκης και Πέτρος Ψωμάς δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Άσκηση ή μη έφεσης υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 80/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών (Τακτική διαδικασία)», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 2208/17-2-2020 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ. 2149/14-2-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 2147/14-2-2020 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Παρασκευής Σφαέλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: "Λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη έφεσης υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 80/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών (Τακτική διαδικασία)" - ΣΧΕΤ.: - Η υπ' αριθ. 80/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ' αριθ. 80/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας». – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Με την από 15-6-2018 και με αριθμό κατάθεσης 1513/2018 αγωγή του το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Ιερός Ναός Αγίων Αποστόλων Πατρών» επιδίωξε να διορθωθούν οι κτηματολογικές εγγραφές σε σχέση με το ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 06167 1690002/0/0 κατά τρόπον ώστε το εδαφικό τμήμα επιφανείας 623,79τ.μ. που φέρεται ως ιδιοκτησία του Δήμου Πατρέων να αναγνωρισθεί το ενάγον νομικό πρόσωπο ως αποκλειστικός κύριος τούτου. - Επί της ως άνω αγωγής εξεδόθη η υπ' αριθ. 80/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, η οποία αναγνωρίζει ότι το ενάγον Ν.Π.Δ.Δ. είναι αποκλειστικός κύριος του ως άνω επιδικίου εδαφικού τμήματος. - Το ως άνω επίδικο εδαφικό τμήμα παραχωρήθηκε στην τότε Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας δυνάμει της υπ' αριθ. 21/1983 πράξης

του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου προκειμένου επί του παραχωρηθέντος οικοπέδου να κατασκευαστεί σχολικό κτίριο επέκταση του ήδη υπάρχοντος σχολικού κτιρίου στο οποίο στεγαζόταν ήδη το 45^ο δημοτικό σχολείο, με τον όρο να ολοκληρωθεί η κατασκευή του σχολικού κτιρίου εντός χρονικού διαστήματος 6 ετών. Ήδη πλέον επί του επιδίκου ακινήτου στεγάζεται το 23^ο Νηπιαγωγείο Πατρών ενώ έχει εκδοθεί η με αριθμό πρωτοκόλλου Φ3153/3574/7-8-1995 διαπιστωτική απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, η οποία μετεγράφη νομίμως στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2160 και με αριθμό 460. - Εξ άλλου με την υπ' αριθ. πρωτ. Χ5566/18-6-1991 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής Μπεγουλάκι προκειμένου να συνδεθεί η ρυμοτομία της περιοχής με αυτή της επέκτασης Μπεγουλακίου και το επίδικο ακίνητο στο ΟΤ 2721 προβλέπεται ως κοινωφελής χώρος (σχολείο και παιδική χαρά). - Κατόπιν των ανωτέρω, έχω τη γνώμη ότι ο Δήμος θα πρέπει να ασκήσει έφεση κατά της ως άνω απόφασης. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παρασκευή Σφαέλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και είδε την υπ' αριθ. 2147/14-2-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθ. 80/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών (Τακτική διαδικασία), σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 2147/14-2-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου.

Διευκρινίζεται ότι, με την από 15-6-2018 και με αριθμό κατάθεσης 1513/2018 αγωγή του, το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Ιερός Ναός Αγίων Αποστόλων Πατρών» επιδίωξε να διορθωθούν οι κτηματολογικές εγγραφές σε σχέση με το ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 06167 1690002/0/0 κατά τρόπον ώστε στο εδαφικό τμήμα επιφανείας 623,79τ.μ., που φέρεται ως ιδιοκτησία του Δήμου Πατρέων, να αναγνωρισθεί το ενάγον νομικό πρόσωπο ως αποκλειστικός κύριος τούτου.

Επί της ως άνω αγωγής εξεδόθη η υπ' αριθ. 80/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, η οποία αναγνωρίζει ότι το ενάγον Ν.Π.Δ.Δ. είναι αποκλειστικός κύριος του ως άνω επιδίκου εδαφικού τμήματος.

Το ως άνω επίδικο εδαφικό τμήμα παραχωρήθηκε στην τότε Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας δυνάμει της υπ' αριθ. 21/1983 πράξης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου, προκειμένου επί του παραχωρηθέντος οικοπέδου να κατασκευαστεί σχολικό κτίριο, επέκταση του ήδη υπάρχοντος σχολικού κτιρίου στο οποίο στεγαζόταν ήδη το 45^ο δημοτικό σχολείο, με τον όρο να ολοκληρωθεί η κατασκευή του σχολικού κτιρίου εντός χρονικού διαστήματος 6 ετών. Ήδη πλέον επί του επιδίκου ακινήτου στεγάζεται το 23^ο Νηπιαγωγείο Πατρών ενώ έχει εκδοθεί η με αριθμό πρωτοκόλλου Φ3153/3574/7-8-1995 διαπιστωτική απόφαση του Νομάρχη

Αχαΐας, η οποία μετεγράφη νομίμως στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2160 και με αριθμό 460.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. Χ5566/18-6-1991 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής Μπεγουλάκι προκειμένου να συνδεθεί η ρυμοτομία της περιοχής με αυτή της επέκτασης Μπεγουλακίου και το επίδικο ακίνητο στο ΟΤ 2721 προβλέπεται ως κοινωφελής χώρος (σχολείο και παιδική χαρά).

Ο Πρόεδρος

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΔΕΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**