

Αριθμός 74

**4^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 4^{ης} Φεβρουαρίου 2020**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, την 4^η Φεβρουαρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 4/31-1-2020, ήλθαν για τη λήψη απόφασης στα (28) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, 2] Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, 3] Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, 4] Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, 5] Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, 6] Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, 7] Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, 8] Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, 9] Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, 10] Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος και 11] Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 66/2020).

Ο κ. Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 66/2020).

Ο κ. Νικόλαος Παπαδημάτος, δεν ήλθε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (18) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Διαγραφή οφειλής (Τσιρογιάννη Αλεξάνδρα, πρώην ενοικιάστρια περιπτέρου)», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 1192/30-1-2020 διαβιβαστικό του Αναπληρωτή κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ.1151/29-01-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Πολεοδομικού, Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας (Δ/νση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας – Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών) η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής - ΘΕΜΑ: "Λήψη απόφασης περί διαγραφής οφειλής συνολικού ποσού 3.200€ της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας πρώην ενοικιάστριας περιπτέρου επί της οδού Τριών Ναυάρχων & Καραϊσκάκη, από χρηματικούς καταλόγους σε μισθώματα και χαρτόσημο , λόγω του γεγονότος ότι η οφειλέτης ναι μεν κατέβαλλε το ποσό των 3.200€ πλην όμως εκ παραδρομής καταχωρήθηκαν σε άλλο κωδικό του προϋπολογισμού μας - Κύριε Πρόεδρε , -Έχοντας υπόψη: -1.Τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 εδάφιο δ και παρ. 2 του Ν. 3463/2006 -2.Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης), -3.Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α') -4.Το από 28/6/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου -5.Τις με αριθ. πρωτ: 66819/21/11/2019 και 67545/26/11/2019 αιτήσεις της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας -6.Τα υπ' αριθμό: 504 σειρά 0/9-6-2015, 648 σειρά 0/3-8-2015 και 874 σειρά 0/30-9-2015 Γραμμάτια Είσπραξης ποσού 2.000€, 800€ και 400€ αντίστοιχα τα οποία βεβαιώθηκαν στον κωδικό 0461.00000 «τέλη κοινοχρήστων χώρων – τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών» -Μετά τα παραπάνω και σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006: -1.Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής,

εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. -2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής από 9/8/2019. -Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄) τα μισθώματα από εκμετάλλευση περιπτέρων καθώς και κυλικίων, καφενείων και κουρείων εντός κτηρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ από 15/4/2014 και μέχρι την λήξη της μίσθωσης (όπως αυτά αναφέρονται στα ιδιωτικά συμφωνητικά τα οποία έχουν συναφθεί μεταξύ των δικαιούχων αποβιωσάντων αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και των ενοικιαστών καθώς και τα Τέλη κατάληψης Κ/Χ τοποθέτησης του κουβουκλίου) καταβάλλονται στον οικείο Δήμο. -Με το από 28/06/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου η κυρία Τσιρογιάννη Αλεξάνδρα του Δημητρίου, κάτοικος Πατρών, μίσθωσε από την κ. Ελενη Παπαχρυσάνθου την κυριότητα, νομή και κατοχή ενός περιπτέρου επί της οδού Τριών Ναυάρχων και Καραϊσκάκη. Η μίσθωση άρχισε στις 1/1/2012 με ημερομηνία λήξης την 31-12-2019 και αρχικό μηνιαίο 800€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6%. -Η δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου απεβίωσε, με αποτέλεσμα το μηνιαίο μίσθωμα, να καταβάλλεται στο Δήμο Πατρέων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. -Εν συνεχεία και με την υπ.αρ. 529/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την αρ.110574/14-9-2016 εκτελεστή Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, εγκρίθηκε η μείωση των σχολαζόντων περιπτέρων για όσα μισθώματα ανέρχονται άνω των 300€, τα οποία θα παρέμεναν σταθερά καθ' ολη τη διάρκεια της μίσθωσης. Ως εκ τούτου και σε εκτέλεση της αρ. 529/2016 το μίσθωμα της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας, μειώθηκε σε ποσοστό 20% και μέχρι σήμερα ανερχόταν στο ποσό των 640€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου. -Με τις με αριθ πρωτ: 66819/21/11/2019 και 67545/26/11/2019 αιτήσεις της η κ Τσιρογιάννη Αλεξάνδρα ζητά τον επαναυπολογισμό της φερόμενης υφιστάμενης οφειλής της προς τον Δήμο Πατρέων, αφαιρώντας τις αποδεικνυόμενες καταβολές της συνολικού ποσού 3.200€ και επαναπροσδιορίζοντας τις οφειλές της έτσι ώστε να υπαχθεί στον Ν. 4611/2019 για την ρύθμιση αυτών. -Συγκεκριμένα οι εν λόγω καταβολές έγιναν ως εξής: -1.Υπ' αριθ. 504 σειρά 0 /9-6-2015 Γραμμάτιο είσπραξης ποσού 2.000€ στο κωδικό 0461.00000 (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών). -2.Υπ' αριθ. 648 σειρά 0/3-8-2015 Γραμμάτιο είσπραξης ποσού 800€ στο κωδικό 0461.00000. (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών). -3.Υπ' αριθ. 874 σειρά 0/30-9-2015 Γραμμάτιο είσπραξης ποσού 400€ στο κωδικό 0461.00000 (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών). -Εκ του γεγονότος ότι τα ως άνω ποσά έχουν καταβληθεί σε λάθος κωδικό 0461.00000 και όχι στον κωδικό για τα μισθώματα των περιπτέρων και για να τακτοποιηθεί η οφειλή της αιτούσας, λογιστικά, ώστε να φαίνεται ότι δεν οφείλει το εν λόγω ποσό, παρακαλούμε όπως γίνει διαγραφή συνολικού ποσού 3.200€ από χρηματικούς καταλόγους που έχουν βεβαιωθεί για την κα Τσιρογιάννη Αλεξάνδρα με τις τυχόν προσαυξήσεις τους. -Μετά τα παραπάνω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1δ και 2 του Ν.3463/2006, σε συνδυασμό με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης), παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα όπως εγκρίνει την λήψη απόφασης περί: «περί διαγραφής οφειλής συνολικού ποσού #3.200€#, της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας πρώην ενοικιάστριας περιπτέρου επί της οδού Τριών Ναυάρχων και Καραϊσκάκη, από χρηματικούς καταλόγους σε μισθώματα και χαρτόσημο, λόγω του γεγονότος ότι η οφειλέτης να μην κατέβαλλε το ποσό των 3.200€ πλην όμως και εκ παραδρομής καταχωρήθηκε στον κωδικό (0461.0000) (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών). - Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού, Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας κ. Μιχαήλ Αναστασίου.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου και την αίτηση της ενδιαφερόμενης,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 εδάφιο δ και παρ. 2 του Ν. 3463/2006
2. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης),
3. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄)
4. Το από 28/6/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου
5. Τις με αριθ. πρωτ: 66819/21/11/2019 και 67545/26/11/2019 αιτήσεις της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας
6. Τα υπ' αριθμό: 504 σειρά 0/9-6-2015, 648 σειρά 0/3-8-2015 και 874 σειρά 0/30-9-2015 Γραμμάτια Είσπραξης ποσού 2.000€, 800€ και 400€ αντίστοιχα τα οποία βεβαιώθηκαν στον κωδικό 0461.00000 «τέλη κοινοχρήστων χώρων – τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών»

Αναλυτικά:

Σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006:

1.Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής από 9/8/2019. –

Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄) τα μισθώματα από εκμετάλλευση περιπτέρων καθώς και κυλικίων, καφετειών και κουρείων εντός κτηρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ από 15/4/2014 και μέχρι την λήξη της μίσθωσης (όπως αυτά αναφέρονται στα ιδιωτικά συμφωνητικά τα οποία έχουν συναφθεί μεταξύ των δικαιούχων αποβιωσάντων αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και των ενοικιαστών καθώς και τα Τέλη κατάληψης Κ/Χ τοποθέτησης του κουβουκλίου) καταβάλλονται στον οικείο Δήμο.

Με το από 28/06/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου η κα Τσιρογιάννη Αλεξάνδρα του Δημητρίου, κάτοικος Πατρών, μίσθωσε από την Ελενη Παπαχρυσάνθου την κυριότητα, νομή και κατοχή ενός περιπτέρου επί της οδού Τριών Ναυάρχων και Καραϊσκάκη. Η μίσθωση άρχισε στις 1/1/2012 με ημερομηνία λήξης την 31-12-2019 και αρχικό μηνιαίο μίσθωμα 800€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6%. Η δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου απεβίωσε, με αποτέλεσμα το μηνιαίο μίσθωμα, να καταβάλλεται στο Δήμο Πατρέων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Εν συνεχεία και με την υπ.αρ. 529/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την αρ.110574/14-9-2016 εκτελεστή Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, εγκρίθηκε η μείωση των σχολαζόντων περιπτέρων για όσα μισθώματα ανέρχονται άνω των 300€, τα οποία θα παρέμεναν σταθερά καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Ως εκ τούτου και σε εκτέλεση της αρ. 529/2016 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το μίσθωμα της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας, μειώθηκε σε ποσοστό 20% και μέχρι σήμερα ανερχόταν στο ποσό των 640€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου.

Με τις με αριθ πρωτ: 66819/21/11/2019 και 67545/26/11/2019 αιτήσεις της η κα Τσιρογιάννη Αλεξάνδρα ζητά τον επαναυπολογισμό της φερόμενης υφιστάμενης οφειλής της προς τον Δήμο Πατρέων, αφαιρώντας τις αποδεικνυόμενες καταβολές της συνολικού ποσού 3.200€ και επαναπροσδιορίζοντας τις οφειλές της έτσι ώστε να υπαχθεί στον Ν. 4611/2019 για την ρύθμιση αυτών.

Συγκεκριμένα οι εν λόγω καταβολές έγιναν ως εξής:

1. Υπ' αριθ. 504 σειρά 0 /9-6-2015 Γραμμάτιο είσπραξης ποσού 2.000€ στο κωδικό 0461.00000 (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών)
2. Υπ' αριθ. 648 σειρά 0/3-8-2015 Γραμμάτιο είσπραξης ποσού 800€ στο κωδικό 0461.00000. (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών)
3. Υπ' αριθ. 874 σειρά 0/30-9-2015 Γραμμάτιο είσπραξης ποσού 400€ στο κωδικό 0461.00000 (τέλη κοινοχρήστων χώρων τμήμα ανταποδοτικών και εκδιδόμενων λογαριασμών).

Δεδομένου ότι τα ως άνω ποσά έχουν καταβληθεί μεν αλλά έχουν καταχωρηθεί σε λανθασμένο κωδικό (0461.00000) αντί του ορθού κωδικού που αφορά στα μισθώματα των περιπτέρων και προκειμένου να τακτοποιηθεί η οφειλή της αιτούσας, λογιστικά, ώστε να φαίνεται ότι δεν οφείλει το εν λόγω ποσό, η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1δ και 2 του Ν.3463/2006, σε συνδυασμό με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 **εγκρίνει** τη διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού 3.200€ της κας Τσιρογιάννη Αλεξάνδρας πρώην ενοικιάστριας περιπτέρου επί της οδού Τριών Ναυάρχων και Καραϊσκάκη, από χρηματικούς καταλόγους σε μισθώματα και χαρτόσημο.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**